

表22 土地の市区町村別成約状況[2021年度]

\*件数が1件の場合は、価格や面積などの物件属性は空白としています

県	地域	所在地	件数 (件)	m <sup>2</sup> 単価 (万円)	価格 (万円)	土地面積 (m <sup>2</sup> )	取扱高 (億円)		
西日本全体			6,394	5.58	1,297	232.33	829.4		
鳥取県		鳥取市	32	5.96	1,255	210.62	4.0		
		米子市	42	3.30	841	254.50	3.5		
		倉吉市	2	2.26	605	267.96	0.1		
		境港市	17	1.48	476	321.32	0.8		
		岩美町	2	2.20	520	236.20	0.1		
		八頭町	1						
		三朝町	2	1.62	445	274.54	0.1		
		湯梨浜町	2	1.75	640	366.44	0.1		
		琴浦町	4	1.44	299	207.45	0.1		
		北栄町	2	2.12	413	195.17	0.1		
		日吉津村	2	1.80	550	306.44	0.1		
		大山町	2	1.32	300	228.05	0.1		
		南部町	3	0.89	259	290.04	0.1		
		合計			113	3.24	824	254.27	9.3
島根県		松江市	22	3.65	881	241.35	1.9		
		浜田市	10	2.88	627	217.56	0.6		
		出雲市	18	2.69	747	277.52	1.3		
		益田市	14	2.02	524	259.64	0.7		
		大田市	1						
		安来市	1						
		邑南町	2	0.09	30	324.96	0.0		
合計			68	2.77	700	253.07	4.8		
岡山県	岡山市	北区	176	9.36	1,873	200.03	33.0		
		中区	120	6.95	1,451	208.63	17.4		
		東区	53	4.14	854	206.30	4.5		
		南区	89	6.32	1,275	201.79	11.3		
		合計	438	7.43	1,513	203.51	66.2		
	岡山県他	倉敷市	235	4.71	1,037	220.06	24.4		
		津山市	36	2.21	512	232.27	1.8		
		玉野市	30	3.01	620	206.06	1.9		
		笠岡市	6	2.91	775	266.35	0.5		
		井原市	3	2.09	667	319.32	0.2		
		総社市	31	3.73	899	240.73	2.8		
		高梁市	3	3.64	701	192.33	0.2		
		新見市	2	1.13	250	220.29	0.1		
		備前市	5	1.93	497	257.80	0.2		
		瀬戸内市	19	2.59	696	269.17	1.3		
		赤磐市	48	1.52	406	267.60	2.0		
		真庭市	15	1.60	455	283.64	0.7		
		美作市	1						
		浅口市	14	3.74	840	224.59	1.2		
		和気町	1						
		早島町	16	6.36	1,473	231.55	2.4		
		里庄町	1						
		矢掛町	2	1.13	320	282.39	0.1		
		鏡野町	2	2.50	630	251.43	0.1		
		勝央町	3	2.86	729	255.04	0.2		
		久米南町	1						
		美咲町	1						
		吉備中央町	1						
		合計			914	5.31	1,164	219.22	106.4
		合計			476	3.61	844	233.67	40.2
		広島県	広島市	中区	20	32.57	4,313	132.40	8.6
				東区	24	12.07	2,144	177.69	5.1
				南区	25	25.30	4,765	188.32	11.9
西区	40			15.65	2,523	161.15	10.1		
安佐南区	42			9.70	1,730	178.37	7.3		
安佐北区	38			5.81	1,109	190.87	4.2		
安芸区	9			5.17	934	180.76	0.8		
佐伯区	66			9.35	2,019	215.84	13.3		
合計	264			12.62	2,326	184.41	61.4		
広島県他	呉市			38	5.46	1,021	187.05	3.9	
	竹原市			2	1.80	480	266.79	0.1	
	三原市		6	3.43	693	202.11	0.4		
	尾道市		3	2.73	608	222.52	0.2		
	福山市		46	4.85	1,084	223.31	5.0		
	府中市		4	4.24	727	171.57	0.3		
	三次市		2	4.03	1,191	295.82	0.2		
	庄原市		1						
	大竹市		9	4.00	713	178.43	0.6		
	東広島市		70	3.96	802	202.63	5.6		
	廿日市市		61	6.96	1,586	227.80	9.7		
	江田島市		4	1.29	350	271.95	0.1		
	府中町		13	12.94	2,903	224.34	3.8		
	海田町		5	12.25	2,096	171.16	1.0		
	熊野町		7	4.74	1,076	227.33	0.8		
	坂町		2	3.73	513	137.25	0.1		
	神石高原町		264	12.62	2,326	184.41	61.4		
	合計				273	5.52	1,169	211.74	31.9
	合計				273	5.52	1,169	211.74	31.9
山口県			下関市	46	2.81	699	248.77	3.2	
			宇部市	26	2.61	746	285.43	1.9	

表22 土地の市区町村別成約状況[2021年度]

\*件数が1件の場合は、価格や面積などの物件属性は空白としています

県	地域	所在地	件数 (件)	m <sup>2</sup> 単価 (万円)	価格 (万円)	土地面積 (m <sup>2</sup> )	取扱高 (億円)	
		山口市	26	2.94	734	250.18	1.9	
		萩市	2	2.18	557	256.00	0.1	
		防府市	58	2.21	567	256.80	3.3	
		下松市	19	4.50	1,090	242.08	2.1	
		岩国市	31	4.34	1,082	249.43	3.4	
		光市	33	2.76	704	255.30	2.3	
		柳井市	7	1.58	501	316.39	0.4	
		美祿市	1					
		周南市	51	3.53	872	247.02	4.4	
		山陽小野田市	3	3.61	744	206.20	0.2	
		和木町	1					
		田布施町	3	1.06	303	286.42	0.1	
		平生町	3	0.87	390	446.85	0.1	
		合計			310	2.96	762	257.48
徳島県		徳島市	31	5.01	932	185.96	2.9	
		鳴門市	10	1.94	523	269.41	0.5	
		小松島市	9	3.10	683	219.91	0.6	
		阿南市	3	3.82	1,098	287.24	0.3	
		吉野川市	1					
		阿波市	1					
		美馬市	1					
		三好市	3	3.07	668	217.60	0.2	
		石井町	4	2.23	686	307.12	0.3	
		松茂町	4	4.52	913	202.00	0.4	
		北島町	4	3.40	692	203.41	0.3	
		藍住町	6	4.71	700	148.52	0.4	
		板野町	3	0.92	174	188.77	0.1	
		上板町	1					
		東みよし町	3	1.57	400	254.67	0.1	
		合計			84	3.40	739	217.65
香川県		高松市	85	3.99	820	205.39	7.0	
		丸亀市	28	3.21	791	246.55	2.2	
		坂出市	5	3.62	911	251.74	0.5	
		善通寺市	1					
		観音寺市	4	1.80	459	254.91	0.2	
		さぬき市	2	1.12	230	204.55	0.0	
		東かがわ市	3	0.67	177	263.26	0.1	
		三豊市	11	2.00	503	252.31	0.6	
		三木町	3	1.71	450	263.68	0.1	
		宇多津町	4	2.56	647	252.55	0.3	
		琴平町	1					
		多度津町	9	2.24	564	252.19	0.5	
		まんのう町	1					
		合計			157	3.20	729	227.51
愛媛県		松山市	120	6.95	1,364	196.43	16.4	
		今治市	11	3.34	735	219.86	0.8	
		宇和島市	2	4.94	1,025	207.33	0.2	
		八幡浜市	6	5.52	978	177.34	0.6	
		新居浜市	26	2.32	600	258.43	1.6	
		西条市	29	2.69	700	259.95	2.0	
		大洲市	1					
		四国中央市	8	2.42	595	246.22	0.5	
		東温市	11	4.59	935	203.54	1.0	
		松前町	10	4.95	1,058	213.60	1.1	
		砥部町	3	4.81	1,083	225.17	0.3	
合計			227	5.01	1,080	215.63	24.5	
高知県		高知市	120	7.06	1,245	176.29	14.9	
		安芸市	2	1.30	325	249.37	0.1	
		南国市	19	4.23	927	219.03	1.8	
		土佐市	2	2.40	533	221.86	0.1	
		四万十市	2	2.56	275	107.50	0.1	
		香南市	10	3.04	685	225.31	0.7	
		香美市	2	9.16	1,175	128.26	0.2	
		田野町	1					
		いの町	3	2.26	557	246.29	0.2	
		越知町	1					
		四万十町	1					
合計			163	5.88	1,112	189.26	18.1	
福岡県	北九州市	門司区	39	4.82	1,189	246.70	4.6	
		若松区	31	4.06	1,003	247.31	3.1	
		戸畑区	19	8.05	1,767	219.48	3.4	
		小倉北区	41	6.27	1,227	195.81	5.0	
		小倉南区	95	5.31	1,238	233.06	11.8	
		八幡東区	23	5.46	1,076	196.99	2.5	
		八幡西区	105	4.66	1,069	229.56	11.2	
		合計			353	5.18	1,178	227.37
	福岡市	東区	123	11.83	2,691	227.52	33.1	
		博多区	34	24.96	5,036	201.81	17.1	
		中央区	36	30.83	5,618	182.20	20.2	
		南区	114	13.17	2,809	213.25	32.0	
		西区	80	13.94	2,957	212.04	23.7	
		城南区	62	13.32	2,837	212.92	17.6	
		早良区	110	14.08	2,732	193.97	30.0	

表22 土地の市区町村別成約状況[2021年度]

\* 件数が1件の場合は、価格や面積などの物件属性は空白としています

県	地域	所在地	件数 (件)	m <sup>2</sup> 単価 (万円)	価格 (万円)	土地面積 (m <sup>2</sup> )	取扱高 (億円)	
福岡県	合計		559	14.82	3,108	209.69	173.8	
	福岡県他	大牟田市	80	2.46	607	246.25	4.9	
		久留米市	149	4.56	1,154	252.83	17.2	
		直方市	48	1.80	485	270.15	2.3	
		飯塚市	36	2.45	635	259.32	2.3	
		田川市	9	2.13	698	327.35	0.6	
		柳川市	31	1.94	572	295.54	1.8	
		八女市	24	1.70	513	302.27	1.2	
		筑後市	28	2.31	654	282.82	1.8	
		大川市	6	1.37	428	312.45	0.3	
		行橋市	36	2.18	502	230.34	1.8	
		豊前市	1					
		中間市	26	2.19	588	268.37	1.5	
		小郡市	46	4.77	1,099	230.29	5.1	
		筑紫野市	56	5.85	1,329	227.19	7.4	
		春日市	53	13.45	2,936	218.35	15.6	
		大野城市	38	11.63	2,379	204.56	9.0	
		宗像市	98	3.92	1,073	273.92	10.5	
		太宰府市	52	7.14	1,627	227.93	8.5	
		古賀市	14	6.91	1,713	248.07	2.4	
		福津市	43	6.46	1,518	234.99	6.5	
		うきは市	8	1.68	420	249.26	0.3	
		宮若市	15	1.48	416	281.01	0.6	
		嘉麻市	11	1.13	369	326.01	0.4	
		朝倉市	28	1.60	409	256.07	1.1	
		みやま市	15	2.36	738	313.03	1.1	
		糸島市	78	4.45	1,059	237.84	8.3	
		那珂川市	35	7.51	1,849	246.13	6.5	
		宇美町	30	4.43	950	214.42	2.9	
		篠栗町	7	8.06	1,893	234.74	1.3	
		志免町	9	7.18	1,798	250.62	1.6	
		須恵町	19	6.09	1,452	238.65	2.8	
		新宮町	15	7.47	1,771	237.25	2.7	
		久山町	5	5.09	1,526	299.75	0.8	
		粕屋町	15	10.22	2,310	226.15	3.5	
		芦屋町	5	2.01	444	220.41	0.2	
		水巻町	12	3.95	971	245.72	1.2	
		岡垣町	37	2.37	654	275.85	2.4	
		遠賀町	11	2.71	834	307.46	0.9	
		小竹町	6	0.81	257	316.46	0.2	
		鞍手町	4	1.33	400	299.44	0.2	
		桂川町	3	0.70	200	287.31	0.1	
		筑前町	36	2.54	663	260.67	2.4	
		大刀洗町	5	2.21	556	251.43	0.3	
		大木町	5	2.02	697	345.02	0.3	
		広川町	10	2.08	580	278.71	0.6	
		香春町	4	1.13	278	246.58	0.1	
		糸田町	3	1.40	340	242.26	0.1	
		大任町	2	0.53	200	379.40	0.0	
		福智町	5	1.02	342	335.27	0.2	
		苅田町	19	3.05	859	281.68	1.6	
		みやこ町	12	0.87	277	317.93	0.3	
		薬上町	3	0.95	283	299.58	0.1	
		合計		1,346	4.26	1,082	254.38	145.7
	合計			2,258	6.69	1,599	239.09	361.1
	佐賀県	佐賀市	88	3.17	835	263.32	7.4	
		唐津市	23	2.72	568	209.30	1.3	
		鳥栖市	19	3.43	932	271.68	1.8	
		多久市	2	1.73	482	277.97	0.1	
		伊万里市	2	2.92	610	209.23	0.1	
		武雄市	2	1.41	470	331.83	0.1	
		小城市	5	1.52	553	363.69	0.3	
		神埼市	2	1.16	420	361.20	0.1	
吉野ヶ里町		5	2.12	446	210.80	0.2		
基山町		6	4.05	1,190	293.75	0.7		
上峰町		7	2.70	625	231.34	0.4		
みやき町		11	2.08	464	222.69	0.5		
有田町		1						
大町町		1						
白石町		3	1.46	587	400.81	0.2		
合計			177	2.88	751	261.00	13.3	
長崎県		長崎市	55	6.04	1,194	197.72	6.6	
	佐世保市	38	3.32	773	232.53	2.9		
	島原市	6	2.04	559	274.40	0.3		
	諫早市	55	3.67	933	254.50	5.1		
	大村市	37	3.64	859	236.22	3.2		
	西海市	3	0.43	123	286.71	0.0		
	雲仙市	4	1.52	414	271.85	0.2		
	南島原市	2	2.31	716	310.16	0.1		
	長与町	9	5.57	1,270	228.19	1.1		
	時津町	5	4.72	1,125	238.36	0.6		
	川棚町	2	2.21	754	341.77	0.2		
	波佐見町	1						

表22 土地の市区町村別成約状況[2021年度]

\*件数が1件の場合は、価格や面積などの物件属性は空白としています

県	地域	所在地	件数 (件)	m <sup>2</sup> 単価 (万円)	価格 (万円)	土地面積 (m <sup>2</sup> )	取扱高 (億円)
		佐々町	2	2.81	490	174.61	0.1
合計			219	4.01	937	233.52	20.5
熊本県	熊本市	中央区	42	9.76	2,144	219.75	9.0
		東区	66	7.08	1,553	219.24	10.2
		西区	34	5.18	1,215	234.32	4.1
		南区	62	5.08	1,162	228.68	7.2
		北区	64	4.87	1,108	227.56	7.1
		合計	268	6.24	1,406	225.41	37.7
	熊本県他	八代市	17	2.60	705	271.55	1.2
		荒尾市	28	2.23	595	266.61	1.7
		玉名市	8	2.27	627	276.49	0.5
		山鹿市	11	1.66	396	238.63	0.4
		菊池市	10	1.24	408	328.37	0.4
		宇土市	11	2.77	573	206.81	0.6
		宇城市	15	2.60	609	234.40	0.9
		阿蘇市	1				
		合志市	29	4.68	1,128	241.15	3.3
		長洲町	1				
		大津町	11	2.72	755	277.16	0.8
		菊陽町	10	5.21	1,223	234.67	1.2
		西原村	3	1.86	332	178.77	0.1
		南阿蘇村	2	0.98	325	330.88	0.1
		御船町	6	2.21	563	255.11	0.3
		嘉島町	3	3.94	840	213.10	0.3
		益城町	17	3.91	1,045	267.34	1.8
		甲佐町	5	1.55	390	251.14	0.2
		氷川町	1				
		多良木町	1				
	山江村	1					
あさぎり町	270	6.19	1,398	225.87	37.7		
合計	193	2.81	726	258.64	14.0		
合計			193	2.81	726	258.64	14.0
大分県	大分市	114	5.43	1,234	226.98	14.1	
	別府市	20	5.47	1,121	204.93	2.2	
	中津市	7	1.67	510	305.58	0.4	
	日田市	12	2.33	498	213.85	0.6	
	佐伯市	4	3.22	683	211.80	0.3	
	津久見市	2	2.00	390	194.92	0.1	
	杵築市	18	2.87	699	243.88	1.3	
	宇佐市	2	2.07	506	244.51	0.1	
	豊後大野市	2	1.42	465	328.47	0.1	
	由布市	5	3.34	943	282.61	0.5	
	国東市	3	1.02	297	290.89	0.1	
	日出町	2	4.35	1,350	310.21	0.3	
	九重町	1					
	合計	192	4.47	1,037	231.97	19.9	
	宮崎県	宮崎市	42	4.78	1,144	239.27	4.8
都城市		12	1.92	561	291.26	0.7	
延岡市		7	4.53	979	216.32	0.7	
日南市		3	2.37	387	163.47	0.1	
日向市		6	3.31	1,008	304.50	0.6	
西都市		1					
えびの市		2	2.00	507	253.08	0.1	
三股町		2	1.39	430	308.65	0.1	
高鍋町		2	2.02	465	229.91	0.1	
新富町		2	0.55	164	300.21	0.0	
川南町		1					
都農町		2	0.98	378	384.88	0.1	
門川町		1					
合計	83	3.45	898	260.42	7.5		
鹿児島県	鹿児島市	187	6.52	1,362	208.83	25.5	
	鹿屋市	2	1.86	610	328.53	0.1	
	指宿市	2	1.49	443	297.50	0.1	
	薩摩川内市	10	2.02	600	297.50	0.6	
	日置市	4	1.96	665	338.64	0.3	
	霧島市	63	2.24	654	291.99	4.1	
	いちき串木野市	2	1.81	391	215.50	0.1	
	南さつま市	7	1.11	381	342.82	0.3	
	志布志市	2	1.00	333	332.93	0.1	
	南九州市	2	2.02	605	298.98	0.1	
	伊佐市	1					
	姪良市	44	2.70	742	274.31	3.3	
	さつま町	1					
	合計	327	4.34	1,057	243.68	34.6	
	沖縄県	那覇市	15	21.06	3,713	176.34	5.6
宜野湾市		3	12.80	2,738	213.87	0.8	
石垣市		2	6.60	1,240	187.81	0.2	
浦添市		1					
名護市		6	6.76	1,823	269.70	1.1	
糸満市		18	6.75	1,906	282.33	3.4	
沖縄市		8	9.92	2,427	244.75	1.9	
豊見城市		6	11.51	3,330	289.25	2.0	
うるま市		5	3.75	986	263.15	0.5	

表22 土地の市区町村別成約状況[2021年度]

\*件数が1件の場合は、価格や面積などの物件属性は空白としています

県	地域	所在地	件数 (件)	m <sup>2</sup> 単価 (万円)	価格 (万円)	土地面積 (m <sup>2</sup> )	取扱高 (億円)
		宮古島市	3	3.42	1,121	327.87	0.3
		南城市	5	3.99	1,119	280.44	0.6
		大宜味村	1				
		東村	1				
		今帰仁村	4	3.25	815	250.75	0.3
		本部町	2	6.48	1,460	225.33	0.3
		恩納村	1				
		金武町	2	4.64	1,299	279.74	0.3
		読谷村	1				
		嘉手納町	4	11.97	2,158	180.28	0.9
		北中城村	4	14.32	3,720	259.78	1.5
		西原町	3	10.22	3,250	318.06	1.0
		与那原町	2	12.70	1,985	156.26	0.4
		南風原町	3	15.84	3,033	191.44	0.9
		久米島町	1				
		八重瀬町	3	6.93	2,031	293.16	0.6
合計			104	9.02	2,233	247.64	23.2